



## Anlagen-Contracting

Unsere Lösung für eine sorglose  
Wärme- oder Kälteversorgung



Versorgt mit Lebensqualität

## Anlagen-Contracting – Unsere Lösung für eine sorglose Wärme- oder Kälteversorgung

Bei Neubauten oder Sanierungen stehen Eigentümer, Generalunternehmer und Bauherren immer wieder vor wichtigen Entscheidungen – besonders wenn es um die Planung, Finanzierung und Ausführung von Wärme- und Kälteversorgungsanlagen geht. Mit dem Contracting der WWZ setzen Sie auf eine rundum sorglose und zukunftsgerichtete Lösung.

### ANLAGEN-CONTRACTING

Beim Anlagen-Contracting unterstützen wir Sie von A bis Z. Wir analysieren Ihren Wärme- bzw. Kältebedarf und definieren die auf Ihre Bedürfnisse optimal abgestimmte Lösung. Dabei berücksichtigen wir Standortfaktoren, gesetzliche Rahmenbedingungen und Vorschriften im Gebäudebereich (MuKEn). Wir übernehmen die Planung, Finanzierung, Bau und Betrieb der Anlage inklusive Qualitäts- und Terminkontrolle.

### UNSER ANGEBOT

- Projektverantwortung von der Planung über den Bau bis zum Betrieb der Anlage.
- Finanzierung sämtlicher Erst- und Ersatzinvestitionen.
- Professionelle Betriebsführung und laufende Optimierungen.
- Service und Instandhaltung.
- Fernüberwachung der Anlage und 24-Stunden-Pikettdienst.

### IHRE VORTEILE

- Fachwissen und Erfahrung seitens WWZ sorgen für sparsame und effiziente Anlagen.
- Langfristig geregelte Kosten über eine definierte Zeitdauer.
- Es wird kein Investitionskapital benötigt.
- Keine Reparatur- und Unterhaltskosten.
- Fernüberwachung der Anlage und 24-Stunden-Pikettdienst – allfällige Störungen können so schnellstmöglich behoben werden.

### BERATUNG/KONTAKT

Machen Sie den Schritt in Richtung nachhaltige Wärme- oder Kälteversorgung. Unsere Kundenberater stehen Ihnen unter 041 748 45 45 für weitere Auskünfte zur Verfügung.



### REFERENZPROJEKT

ZugSchleife, Zug

### ANLAGEN-CONTRACTING WÄRME

2011 entstanden in Zug in zentraler Lage 78 Eigentumswohnungen unter dem Projektnamen ZugSchleife. Für die Heizung und Warmwasseraufbereitung der modernen Liegenschaft sind zwei Gaskessel im Einsatz.

Die Verwaltung Peikert Immobilien AG hat mit den WWZ ein Anlagen-Contracting über einen bestimmten Zeitraum vereinbart. Die WWZ haben die Planung, Finanzierung sowie den Bau der effizienten Anlage übernommen und sind für den reibungslosen Betrieb inklusive 24-Stunden-Fernüberwachung verantwortlich.

### Wasserwerke Zug AG

WWZ Energie AG, WWZ Netze AG  
WWZ Hochdorf AG, WWZ Telekom AG

Chollerstrasse 24, Postfach, 6301 Zug  
Telefon 041 748 45 45, Fax 041 748 47 47  
Störungsdienst 041 748 48 48  
info@wwz.ch, wwz.ch